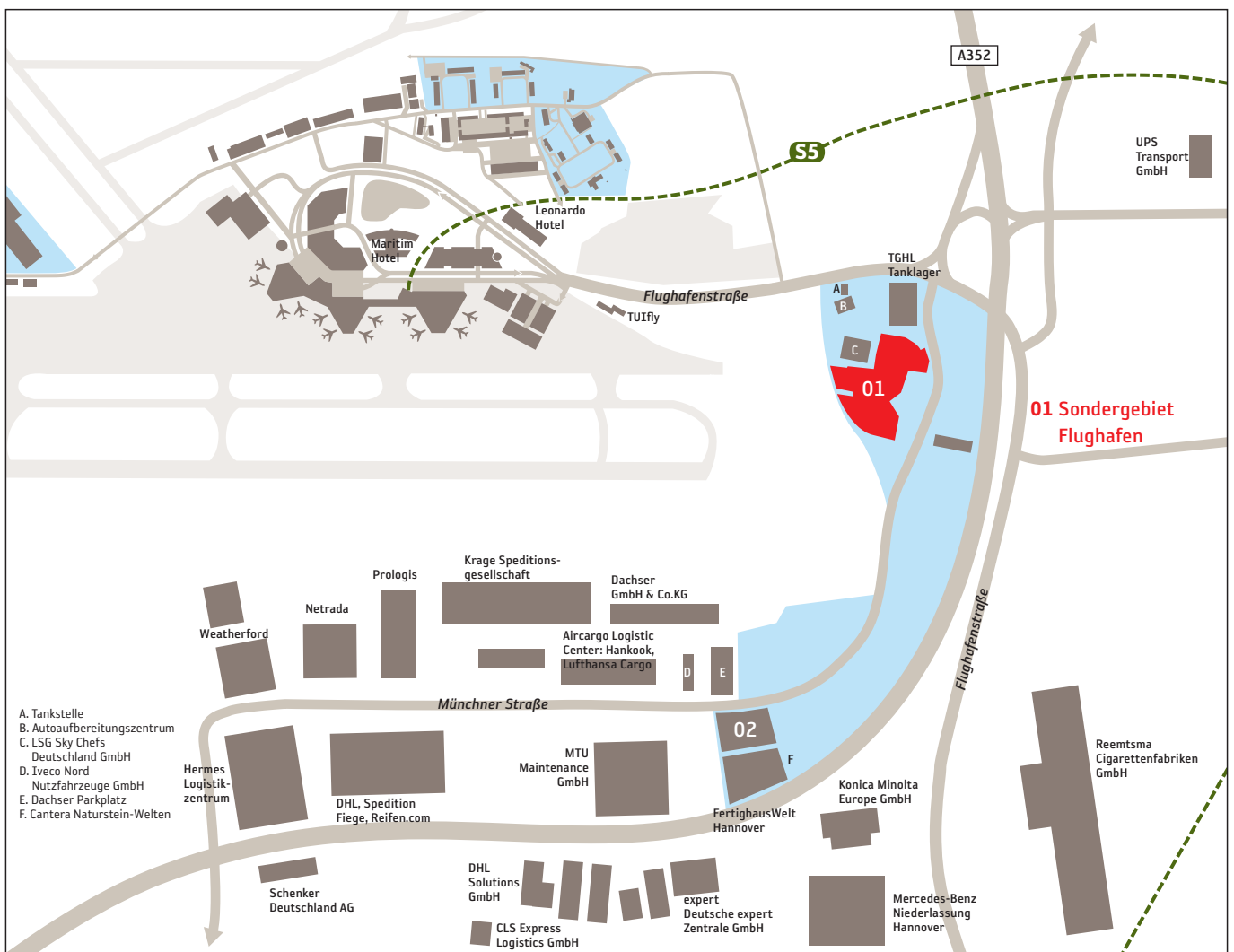


AIRPORT BUSINESS PARK OST

ÜBERSICHT



KONTAKT

Lothar Schlüter

Abteilungsleiter
Immobilien-/Flächenvermarktung
+49 (0)511 977-1461
l.schluter@hannover-airport.de

Christiane Leppin

Vermarktung
Immobilien/Flächen
+49 (0)511 977-1382
c.leppin@hannover-airport.de

Airport Business Park Ost

01. SONDERGEBIET FLUGHAFEN

FREIE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE:

- derzeit ca. 4,3 ha
- Bedarfsgerechte Grundstückszuschnitte sind möglich.

ZULÄSSIGE NUTZUNGEN:

- Betriebe, die der Herstellung der Bordverpflegung dienen
- Flughafenorientierte Gewerbebetriebe
- weitere Nutzungen über Änderung des Planungsrechts möglich
- 24-Stunden-Betrieb ist möglich

BEREITS ANSÄSSIG:

- Tankstelle
- Autoaufbereitungszentrum
- Tanklager
- Cateringunternehmen
LSG Sky Chefs (Bordverpflegung)

BAULICHE FESTSETZUNGEN:

- Der Bebauungsplan ist rechtskräftig.
- Die Grundflächenzahl beträgt 0,75.
- Offene Bauweise, die Länge der Gebäude kann mehr als 50 m betragen.
- Gebäudehöhenbeschränkung gem. Bebauungsplan



ERSCHLIESSUNG:

- Die verkehrliche Erschließung erfolgt über die Münchner Straße.
- Grundstücke sind vollerschlossen, Medienanschlüsse zur Ver- und Entsorgung über Münchner Straße

KONTAKT

Lothar Schlüter

Abteilungsleiter
Immobilien-/Flächenvermarktung
+49 (0)511 977-1461
l.schluerer@hannover-airport.de

Christiane Leppin

Vermarktung
Immobilien/Flächen
+49 (0)511 977-1382
c.leppin@hannover-airport.de